|  |  |
| --- | --- |
|  | **Al Comune di**    **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **tramite lo Sportello unico per l'edilizia (SUE)** |

**procedimenti amministrativi tramite lo Sportello unico per l'edilizia (SUE)**

**Procura speciale per la sottoscrizione digitale degli elaborati tecno-grafici  
e della documentazione amministrativa**

(ai sensi dell'art 1392 codice civile e dell'art. 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000)

La procura speciale è valida esclusivamente per il **singolo procedimento** (p.es. prima presentazione, variante, agibilità, ecc.) e per **un/una singolo\*a richiedente**.

**Il/La sottoscritto/a, per il/la quale viene presentata la pratica urbanistica o edilizia**

|  |
| --- |
|  |

nome

|  |
| --- |
|  |

cognome

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

nato/a a Prov./Stato il

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

residente a Prov./Stato CAP

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

in via/piazza n.

|  |
| --- |
|  |

codice fiscale

|  |
| --- |
|  |

email

|  |
| --- |
|  |

PEC

|  |
| --- |
|  |

numero di telefono

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **a nome proprio** | **OPPURE** |  | **in qualità di rappresentate legale del seguente soggetto giuridico:** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| da compilare solamente se si agisce in qualità di rappresentante legale:   |  | | --- | |  |   ragione sociale o denominazione di altro soggetto giuridico   |  |  |  | | --- | --- | --- | |  |  |  |   con sede a Prov./Stato CAP   |  |  | | --- | --- | |  |  |   in via/piazza n.   |  | | --- | |  |   codice fiscale   |  | | --- | |  |   partita iva   |  | | --- | |  |   email |

|  |
| --- |
|  |

pec

|  |
| --- |
|  |

numero di telefono

**avente la disponibilità dell'immobile in quanto**

|  |  |
| --- | --- |
|  | proprietario |
|  | avente altro diritto reale di godimento e precisamente: |
|  | essendo in possesso in qualità di comproprietario, conduttore o amministratore di condominio per ciò che concerne le parti comuni del condominio di uno specifico mandato espresso dall'assemblea condominiale e allegando pertanto le dichiarazioni di assenso dei terzi titolari |

**CONFERISCE**

al tecnico/al libero professionista/all’impresa

|  |
| --- |
|  |

nome o denominazione dell’impresa

|  |
| --- |
|  |

cognome

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

nato/a a Prov./Stato il

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

residente a o con sede legale in Prov./Stato

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

in via/piazza n. CAP

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

con studio / ufficio / filiale in Prov./Stato

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

in via/piazza n. CAP

|  |
| --- |
|  |

codice fiscale

|  |
| --- |
|  |

partita iva

|  |
| --- |
|  |

PEC

|  |
| --- |
|  |

numero di telefono

**PROCURA SPECIALE**

(La procura speciale **è valida esclusivamente** **per il singolo procedimento** (p.es. prima presentazione, variante, agibilità, ecc.).

**alla sottoscrizione con firma digitale** degli elaborati tecno-grafici e della documentazione amministrativa necessaria per l'espletamento e l'integrazione eventualmente necessaria della pratica urbanistica o edilizia riguardante:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | permesso di costruire |  | progetto specifico antincendio |
|  | comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) |  | progetto specifico impianto riscaldamento |
|  | segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) |  | progetto specifico (da specificare): |
|  | autorizzazione paesaggistica |  | progetto impianto solare |
|  | agibilità (SCIA) |  | progetto impianto fotovoltaico |
|  | collaudo (da specificare): |  | altro (da specificare): |

inerente all'attività/all'immobile sita in via/piazza con numero civico[[1]](#footnote-1)

|  |
| --- |
|  |

e che riguarda le seguenti particelle:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| particelle fondiarie: |  | particelle edificiali: |  |

breve descrizione dell'attività che si intende svolgere:

|  |
| --- |
|  |

**NONCHÈ PROCURA SPECIALE**

* alla conservazione in originale informatico presso il proprio studio di tutti i documenti e elaborati tecno-grafici necessari per l'espletamento della pratica urbanistica o edilizia sopra indicata, al fine di essere esibiti su richiesta.

**E DICHIARA**

* di aver preso visione e di aver approvato il contenuto dei documenti e degli elaborati tecno-grafici da sottoscrivere con firma digitale dal procuratore speciale e/o da trasmettere dallo stesso in forma telematica;
* di comunicare tempestivamente l'eventuale revoca della procura tramite PEC, email, servizio postale, allegando una copia per immagine di un proprio documento di identità.

*Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 l'informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile sulla pagina internet del comune alla voce “Privacy” oppure è consultabile nei locali del municipio.*

luogo e data firma autografa del sottoscritto intestatario della pratica

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Dichiarazioni del procuratore speciale**

Il procuratore speciale il quale sottoscrive con firma digitale il presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all’art. 76 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara:

* di agire ai sensi dell’art. 46, comma 1, lett. u) e dell'art. 47 comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 in qualità di procuratore speciale in rappresentanza del soggetto che ha apposto sopra la propria firma autografa su questo documento;
* di trasmettere documenti e elaborati tecno-grafici per l’espletamento degli adempimenti di cui alla pratica urbanistica sopra specificata in tutto corrispondenti a quanto stabilito con il/la mandante;
* di conservare in originale informatico presso il proprio studio tutti i documenti e elaborati tecno-grafici trasmessi per l'espletamento della pratica urbanistica sopra indicata, al fine di essere esibiti su richiesta;
* di conservare la presente procura in originale presso la sede del proprio studio;
* di non aver apportato alcuna modifica al presente modulo messo a disposizione dal comune.

*Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 l'informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile sulla pagina internet del comune alla voce “Privacy” oppure è consultabile nei locali del municipio.*

|  |  |
| --- | --- |
| Dichiarazione in merito all'iscrizione all'albo profes­sionale: |  |

luogo e data della firma digitale

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ firma digitale del procuratore speciale[[2]](#footnote-2)

1. Da compilare, nel caso in cui è giá stato attribuito un indirizzo e un numero civico [↑](#footnote-ref-1)
2. La procura speciale in forma cartacea viene **firmata a mano** dal/dalla mandante e **scansionata** **insieme** al documento di identità del/della mandante; il relativo file PDF "12 procura speciale SUE" viene **sottoscritto digitalmente** dal procuratore speciale/dalla procuratrice speciale nella presente posizione e successivamente **caricato insieme ai documenti e elaborati tecno-grafici** sullo Sportello unico per l'edilizia (SUE). [↑](#footnote-ref-2)