



Provincia Autonoma di Bolzano

GEMEINDE  
CORVARA

Autonome Provinz Bozen

COMUN DE  
CORVARA

Provincia Autonoma de Balsan

Urbanistica

Raumordnung

Urbanistica

Verbale di deliberazione  
GIUNTA COMUNALEBeschlussniederschrift  
GEMEINDEAUSSCHUSSVerbal de deliberaziun  
JUNTA DE COMUN**Nr. 184**

SEDUTA DEL - SITZUNG VOM - SENTADA DI

**29/12/2020**

Ore – Uhr – Ora 11:00

**Determinazione dei diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistico - edilizia a partire dal 01.01.2021****Festsetzung der Sekretariatsgebühren für Verwaltungsakte im Bereich der Raumordnung und des Bauwesens ab dem 01.01.2021****Determinaziun di dërc' de secretariat sön i documënc' tl setur urbanistisch y da frabiché**

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente legge regionale sull'ordinamento dei comuni, vennero per oggi convocati nella sala delle riunioni del municipio di Corvara in Badia, i componenti della giunta comunale.

Nach Erfüllung der im geltenden Einheitstext der Regionalgesetze über die Gemeindeordnung enthaltenen Vorschriften, wurden für heute im Sitzungssaal des Gemeindehauses von Corvara, die Mitglieder des Gemeindeausschusses einberufen.

Dô adempimënt dles formalitês scrites dant dala lege regionala söl ordinamënt di comuns, se à abiné tl salf dles reuniuns dla ciasa de comun de Corvara, i componënc dla junta de comun.

Sono presenti i Signori:

Anwesend sind die Herren:

Al é presënc:

		Assente giustificato Entschuldigt abwesend Assënt iustifiché	Assente ingiustificato Unentsch. abwesend Assënt nia iustifiché
ROTONARA Robert	Sindaco/Bürgermeister/Ombolt		
AGREITER Patrick	Assessore/Referent/Assessor		
COSTA Stefan	Assessore/Referent/Assessor		
KOSTNER Silvia	Assessore/Referent/Assessor		
PEZZEI Stefano	Assessore/Referent/Assessor		

Assiste il Segretario comunale,  
SignorSeinen Beistand leistet der  
Gemeindesekretär, HerrAl assistëia le Secretêr dl Comun,  
Signur

Dr. Erich Pescollderungg

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Rottonara Robert, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza; dichiarata aperta la seduta si passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Herr Rottonara Robert, in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz; nach erfolgter Eröffnung der Sitzung wird zur Behandlung des obigen Gegenstandes geschritten.

Dô avëi constatè che le numer di antergnüs é dè por la legalitè d'indonada, suratòl le Signur Rottonara Robert, té sùla cualitè de Ombolt la presidënza; detlarada daverta la sentada, passen a tratè l'argumënt suradit.

Visto l'art. 10, comma 10 del decreto legge n. 8 del 18.01.1993, convertito in legge n. 68 del 19.03.1993, con il quale sono stati istituiti i diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistico-edilizia ad esclusivo vantaggio degli Enti locali;

Vista la delibera n. 158 del 29.11.2007, con la quale sono stati determinati i diritti di segreteria attualmente in vigore;

Constatato che in seguito all'entrata in vigore della legge provinciale del territorio e paesaggio, L.P. n. 9 del 10.07.2018, in data 01.07.2020 ed in particolare a causa dell'introduzione di nuovi titoli abilitativi, risulta necessario di rideterminare anche i diritti di segreteria;

Vista la proposta dell'Ufficio tecnico;

Visti i pareri positivi espressi ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 del codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige (LR 03.05.2018, n. 2);

- **parere tecnico amministrativo** con l'impronta digitale

- **parere contabile** con l'impronta digitale

Visti:  
il bilancio di previsione corrente;  
lo statuto comunale vigente;  
il vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige (LR 03.05.2018, n. 2);

### LA GIUNTA COMUNALE d e l i b e r a

ad unanimità di voti, legalmente espressi;

- 1) Di determinare i diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistico-edilizia, ai sensi dell'art. 10, comma 10 del decreto legge n. 8 del 18.01.1993, a decorrere dal 01.01.2021 nella misura indicata nel seguente allegato.
- 2) I diritti vengono applicati per tutte le richieste e comunicazioni inoltrate presso il Comune a partire dal 01.01.2021.

Nach Einsichtnahme in den Art. 10, Absatz 10 des Gesetzesdekretes Nr. 8 vom 18.01.1993, umgewandelt in das Gesetz Nr. 68 vom 19.03.1993, mit welchem die Sekretariatsgebühren für Verwaltungsakte im Bereich der Raumordnung und des Bauwesens zu ausschließlichen Gunsten der Gemeinde eingeführt worden sind;

Nach Einsichtnahme in den Beschluss Nr. 158 vom 29.11.2007, mit welchem die Sekretariatsgebühren letztendlich festgelegt worden sind;

Festgehalten, dass infolge des Inkrafttretens des Landesgesetzes für Raum und Landschaft, L.G. Nr. 9 vom 10.07.2018, am 01.07.2020, insbesondere wegen der Einführung der neuen Baurechtstitel, auch die Sekretariatsgebühren neu festgelegt werden müssen;

Nach Einsichtnahme in den Vorschlag des Bauamtes;

Nach Einsicht in die positiven Gutachten im Sinne des Art. 185 und des Art. 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol (RG 03.05.2018, Nr. 2):

- **fachliches Gutachten** mit dem elektronischen Fingerabdruck

**h3JAKKVYbfhS7bagDbBX73C3Z0GkK5LeLx4culYckc=**

- **buchhalterisches Gutachten** mit dem elektronischen Fingerabdruck

Nach Einsichtnahme:  
in den laufenden Haushaltsvoranschlag;  
in die geltende Satzung der Gemeinde;  
in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol (RG 03.05.2018, Nr. 2);

### b e s c h l i e s s t DER GEMEINDEAUSSCHUSS

mit Stimmeneinhelligkeit, gesetzmäßig ausgesprochen;

- 1) Mit Wirkung ab dem 01.01.2021 die Sekretariatsgebühren für Verwaltungsakte im Bereich der Raumordnung und des Bauwesens, im Sinne des Art. 10, Absatz 10 des Gesetzesdekretes Nr. 8 vom 18.01.1993, laut nachfolgender Anlage neu festzulegen.
- 2) Die neu festgelegten Gebühren werden für all jene Anträge und Mitteilungen angewandt, die ab dem 01.01.2021 bei der Gemeinde eingereicht werden.

Odü l'art. 10, coma 10 dl decret lege n. 8 di 18.01.1993, convertí en lege n. 68 di 19.03.1993, cun chël che al é gnü istitui i dërc de secretariat sön ac tl ciamp de urbanistica-frabiché ma a vantaje di Ènc localai;

Odüda la deliberaziun n. 158 di 29.11.2007 cun chëra che al é gnü determiné i dërc de secretariat che é atualmënter varënc;

Constaté do che al é jü en forza la lege provinciala dl teritore y dla contrada, L.P. n. 9 di 10.07.2018, ai 01.07.2020 y en particolar por gauja dl'introduziun di titui abitatifs nüs, resultatel nezesciar de determiné danü ince i dërc de secretariat;

Odüda la proposta dl ofize technich;

Odüs i arac positifs dá jö aladò dl art. 185 y dl art. 187 dl codesc varënt di ènc localai dla Regiun Autonoma Trentino – Südtirol (LR 03.05.2018, nr. 2);

- **arat technich-amministratif** cun la merscia digitala

- **arat contabl** cun la merscia digitala

Odüs:  
le bilanz de previjiun corënt;  
le statut de comun varënt;  
le codesc varënt di ènc localai dla Regiun Autonoma Trentino – Südtirol (LR 03.05.2018, nr. 2);

### LA JUNTA DE COMUN d e l i b e r e i a

a unanimité dles usc, dades jö legalmënter;

- 1) De rideterminé i dërc de secretariat sön i ac tl ciamp de urbanistica-frabiché, aladò dl art. 10, coma 10 dl decret lege n. 8 di 18.01.1993, a pié ia dai 01.01.2021 tla mosöra dita dessot tla injunta.
- 2) I dërc determiná danü vëgn aplicá por dotes les domandes y comunicaziuns portades ite al Comun a pié ia dai 01.01.2021.

<b>Diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistico-edilizia – dal 01.01.2021</b>  ai sensi dell'art. 10, comma 10 del D.L. n. 8/1993	<b>Sekretariatsgebühren für Verwaltungsakte im Bereich der Raumordnung und des Bauwesens – ab 01.01.2021</b>  im Sinne des Art. 10, Absatz 10 des G.D. Nr. 8/1993	<b>Dèrc de secretariat sön i documënc tl setur urbanistisch y da frabiché – dai 01.01.2021</b>  aladò dl art. 10, coma 10 dl D.L. n. 8/1993
<b>Lettera a)</b> importo minimo: 5,16 Euro importo massimo: 51,65 Euro	<b>Buchstabe a)</b> Mindestbetrag: 5,16 Euro Höchstbetrag: 51,65 Euro	<b>Lëtra a)</b> import minim: 5,16 Euro import mascim: 51,65 Euro
Certificato di destinazione urbanistica - per ogni particella: 10,00 Euro fino ad un massimo di 50,00 Euro (con un massimo di sette particelle per certificato)	Flächenwidmungsbescheinigung - pro Parzelle: 10,00 Euro bis zu einem Höchstbetrag von 50,00 Euro (mit höchstens sieben Parzellen je Bescheinigung)	Certificat de destinaziun urbanistica - por vigni parzela: 10,00 Euro cina a n mascim de 50,00 Euro (cun n mascim de set parzeles por vigni certificat)
<b>Lettera c)</b> importo minimo: 60,00 Euro importo massimo: 600,00 Euro	<b>Buchstabe c)</b> Mindestbetrag: 60,00 Euro Höchstbetrag: 600,00 Euro	<b>Lëtra c)</b> import minim: 60,00 Euro import mascim: 600,00 Euro
Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) - senza nuova volumetria (fuoriterra e interrata) e/o volumetria demorico-struita (fuoriterra e interrata): 100,00 Euro - con nuova volumetria (fuoriterra e interrata) e/o volumetria demorico-costruita (fuoriterra e interrata): fino a 500 m³: 150,00 Euro fino a 1.000 m³: 200,00 Euro fino a 2.500 m³: 250,00 Euro oltre 2.500 m³: 300,00 Euro	Zertifizierte Baubeginnmeldung (ZeMeT) - ohne neue Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder wiedererrichtete Baumasse (ober- und unterirdische): 100,00 Euro - mit neuer Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder wiedererrichteter Baumasse (ober- und unterirdische): bis zu 500 m³: 150,00 Euro bis zu 1.000 m³: 200,00 Euro bis zu 2.500 m³: 250,00 Euro über 2.500 m³: 300,00 Euro	Segnalaziun certificada de scomenciamënt ativité (SCIA) - zënza volumetria nöia (fora de tera y sot tera) y/o volumetria trata jö y fata sö danü (fora de tera y sot tera): 100,00 Euro - cun volumetria nöia (fora de tera y sot tera) y/o volumetria trata jö y fata sö danü (fora de tera y sot tera): cina a 500 m³: 150,00 Euro cina a 1.000 m³: 200,00 Euro cina a 2.500 m³: 250,00 Euro plü de 2.500 m³: 300,00 Euro
Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) per la realizzazione della parte non ultimata dell'intervento  - 100,00 Euro	Zertifizierte Baubeginnmeldung (ZeMeT) für die Durchführung des nicht abgeschlossenen Teiles des gemeldeten Vorhabens  - 100,00 Euro	Segnalaziun certificada de scomenciamënt d'ativité (SCIA) por la realisaziun dla pert nia stlütta jö dl intervënt  - 100,00 Euro
Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) per ogni comunicazione: 70,00 Euro	Beeidigte Baubeginnmeldung (BBM) - für jede Meldung: 70,00 Euro	Comunicaziun jorada dl scomenciamënt di laurs (CILA) - por vigni comunicaziun: 70,00 Euro
Certificato di abitabilità o agibilità resp. SCIA agibilità resp. SCIA agibilità parziale  - 70,00 Euro	Bewohnbarkeitsbescheinigung oder Benützungsgenehmigung bzw. ZeMeT Bezugsfertigkeit bzw. ZeMeT Teilbezugsfertigkeit  - 70,00 Euro	Certificat de abitabilité o de anuzamënt resp. SCIA anuzamënt resp. SCIA anuzamënt parzial  - 70,00 Euro
Autorizzazione resp. autorizzazione per interventi non sostanziali per ogni autorizzazione: 70,00 Euro	Ermächtigung bzw. Ermächtigung für geringfügige Eingriffe - für jede Ermächtigung: 70,00 Euro	Autorisaziun resp. autorisaziun por intervënc nia sostanziali - por vigni autorisaziun: 70,00
Autorizzazione paesaggistica per ogni autorizzazione: 70,00 Euro	Landschaftsrechtliche Genehmigung - für jede Ermächtigung: 70,00 Euro	Autorisaziun paesagistica - por vigni autorisaziun: 70,00
<b>Lettera f)</b> importo minimo: 5,16 Euro importo massimo: 51,65 Euro	<b>Buchstabe f)</b> Mindestbetrag: 5,16 Euro Höchstbetrag: 51,65 Euro	<b>Lëtra f)</b> import minim: 5,16 Euro import mascim: 51,65 Euro
Certificazione preventiva - per ogni certificazione: 50,00 Euro	Vorabbescheinigung - für jede Bescheinigung: 50,00 Euro	Certificaziun preliminar - por vigni certificaziun: 50,00 Euro
Nulla-osta per la cancellazione o modifica di vincoli iscritti presso il Libro fondiario - per ogni nulla-osta: 50,00 Euro	Unbedenklichkeitserklärung für die Löschung oder Abänderung von Bindungen im Grundbuch - für jede Erklärung: 50,00 Euro	Detlaraziun che ara va bun por la straicada o mudaziun de vincui scric tl liber grundiar - por vigni detlaraziun: 50,00 Euro
Certificato rilevazione superficie o valore convenzionale alloggio - per ogni certificato: 50,00 Euro	Bescheinigung Erhebung der Wohnfläche oder des Konventionalwertes - für jede Bescheinigung: 50,00 Euro	Certificat de relevaziun dla spersa o dl valor convenzionnal d'abitaziun - por vigni certificat: 50,00 Euro

Dichiarazione anno di costruzione edificio - per ogni dichiarazione: 30,00 Euro	Erklärung über Baujahr von Gebäuden - für jede Erklärung: 30,00 Euro	Detlaraziun dl ann de costruziun de fabricac - por vigni detlaraziun: 30,00 Euro
Altri certificati e attestazioni - per ogni certificato o attestazione: 10,00 Euro	Andere Bescheinigungen und Bestätigungen - für jede Bescheinigung oder Bestätigung: 10,00 Euro	Atri zertificac o atestaziuns - por vigni zertificac o atestaziun: 10,00 Eur

<b>Lettera g)</b> - importo minimo: 15,49 Euro - importo massimo: 516,46 Euro	<b>Buchstabe g)</b> - Mindestbetrag: 15,49 Euro - Höchstbetrag: 516,46 Euro	<b>Lëtra g)</b> - import minim: 15,49 Euro - import mascim: 516,46 Euro
<b>Permesso di costruire</b> - senza nuova volumetria (fuoriterra e interrata) e/o volumetria demoricostruita (fuoriterra e interrata): 300,00 Euro - con nuova volumetria (fuoriterra e interrata) e/o volumetria demoricostruita (fuoriterra e interrata): fino a 500 m <sup>3</sup> : 350,00 Euro fino a 1.000 m <sup>3</sup> : 400,00 Euro fino a 2.500 m <sup>3</sup> : 450,00 Euro oltre 2.500 m <sup>3</sup> : 500,00 Euro	<b>Baugenehmigung</b> - ohne neue Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder wiedererrichtete Baumasse (ober- und unterirdische): 300,00 Euro - mit neuer Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder wiedererrichteter Baumasse (ober- und unterirdische): bis zu 500 m <sup>3</sup> : 350,00 Euro bis zu 1.000 m <sup>3</sup> : 400,00 Euro bis zu 2.500 m <sup>3</sup> : 450,00 Euro über 2.500 m <sup>3</sup> : 500,00 Euro	<b>Lizënza de costruziun</b> - zënza volumetria nòia (fora y sot tera) y/o volumetria tratta jö y fata sö danü (fora de tera y sot tera): 300,00 Euro - cun nòia volumetria (fora de tera y sot tera) y/o volumetria tratta jö y fata sö danü (fora de tera y sot tera): cina a 500 m <sup>3</sup> : 350,00 Euro cina a 1.000 m <sup>3</sup> : 400,00 Euro cina a 2.500 m <sup>3</sup> : 450,00 Euro sura a 2.500 m <sup>3</sup> : 500,00 Euro
<b>Nuovo permesso di costruire per la realizzazione delle opere non ancora ultimate</b> - 200,00 Euro	<b>Neue Baugenehmigung für Durchführung der noch ausständigen Bauarbeiten</b> - 200,00 Euro	<b>Lizënza nòia de costruziun por la realisaziun de laurs nia ciamó stluc jö</b> - 200,00 Euro
<b>Proroga del permesso di costruire risp. della concessione edilizia</b> - 50,00 Euro	<b>Fristverlängerung der Baugenehmigung bzw. der Baukonzession</b> - 50,00 Euro	<b>Prolungiamënt dla lizënza de costruziun resp. dla concessiun da frabiché</b> - 50,00 Euro
<b>Voltura</b> - per ogni voltura: 50,00 Euro	<b>Umschreibung</b> - für jede Umschreibung: 50,00 Euro	<b>Trascriziun</b> - por vigni trascriziun: 50,00 Euro

Ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla giunta comunale reclamo avverso tutte le deliberazioni comunali. Entro 60 giorni dall'esecutività della deliberazione può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa (TAR) di Bolzano.

Jeder Bürger kann gegen alle Gemeindebeschlüsse, während des Zeitraumes der Veröffentlichung von 10 Tagen, beim Gemeindeausschuss Beschwerde erheben. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit des Beschlusses kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingebracht werden.

Vigni zitadin pó, anter la perioda de publicaziun de 10 dis, presente reclamaziun ala junta comunala cuntra düttes les deliberaziuns comunales. Anter 60 dis dal'esecutive dla deliberaziun pó gni presente recurs al Tribunal de Iustizia Amministrativa da Balsan.

Letto, confermato e sottoscritto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Lit, conferme y sotescrit.

IL PRESIDENTE - DER PRÄSIDENT

LE PRÉSIDENT  
Rottonara Robert

IL SEGRETARIO – DER SEKRETÄR

LE SECRETÈR  
Dr. Erich Pescollderungg

Documento firmato tramite firma digitale.

Digital signiertes Dokument.

Documënt firmé cun firma digitala.